



Waluta: PLN, Kwota: 357 300, Wartość nieruchomości: 397 000, LTV: 90,00%, Okres kredytowania: 360 mies., Rodzaj rat: Równe, Rynek: Pierwotny



Oferta promocyjna: Oferta Specjalna nr 4/OS/2019 (bez CPI)

Oferta standardowa (warian z minimalną marżą)

Oferta promocyjna (warian z minimalną marżą)

Podstawowe parametry:

Rata (bez kosztów dodatkowych)	1 618,43 zł	1 618,43 zł	1 626,46 zł
Prowizja	1,90%	0,00%	0,00%
Marża	1,85%	1,85%	1,89%
Stopa procentowa	1,72%	1,72%	1,72%
Oprocentowanie	3,57%	3,57%	3,61%

Produkty dodatkowe (wymagane):

Lista:	Konto wraz z kartą debetową wraz z określonymi wpływami Karta kredytowa Ubezpieczenie nieruchomości oferowane przez bank Wycena realizowana przez bank	Konto Deklarowane wpływy na konto od 15 000 PLN (włącznie) Ubezpieczenie na życie Ubezpieczenie od utraty pracy Karta kredytowa Dotychczasowy Klient Banku Ubezpieczenie nieruchomości oferowane przez bank Wycena realizowana przez bank	Konto z określonymi wpływami i kartą debetową Karta kredytowa lub limit w koncie min. 2000 zł Ubezpieczenie na życie Ubezpieczenie od utraty pracy Ubezpieczenie nieruchomości oferowane przez bank Wariant I Wycena dostarczona przez klienta
--------	---	--	--

Produkty dodatkowe (wybrane):

Lista:	Brak	Brak	Brak
--------	------	------	------

Koszty i ubezpieczenia:

Prowizja za udzielenie kredytu:	6 788,70 zł	0,00 zł	0,00 zł
Wartość w %:	1,90 %	0,00 %	0,00 %
Ubezpieczenie do czasu wpisu hipoteki:	206,85 zł	185,59 zł	186,05 zł
Częstotliwość opłacania:	Miesięcznie, zwiększa ratę	Miesięcznie, podwyższa ratę	Miesięcznie, zwiększa ratę
Ryzyko niskiego wkładu własnego:	40,34 zł	50,51 zł	0,00 zł
Częstotliwość opłacania:	Miesięcznie, zwiększa ratę przez 64 miesięcy	Miesięcznie, podwyższa ratę	Nie jest wymagane
Ubezpieczenie na życie:	0,00 zł	1 188,95 zł	142,92 zł
Częstotliwość opłacania:	Nie jest wymagane	Jednorazowo za 12M, następnie miesięcznie	Miesięcznie, zwiększa ratę
Ubezpieczenie od utraty pracy:	0,00 zł	11 612,25 zł	142,92 zł
Częstotliwość opłacania:	Nie jest wymagane	Jednorazowo za 48M	Miesięcznie, zwiększa ratę
Ubezpieczenie nieruchomości:	357,30 zł	285,84 zł	25,81 zł
Częstotliwość opłacania:	Jednorazowo co 12M	Jednorazowo co 12M	Miesięcznie, zwiększa ratę
Wymagalność:	Wymagane. Płatne po akcie notarialnym.	Wymagane, płatne po akcie notarialnym (Ubezpieczenie oferowane przez bank)	Wymagane przez xsell Płatne po akcie notarialnym
Ubezpieczenia dodatkowe:	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł

Nazwa:	Nie jest wymagane	Nie jest wymagane	Nie jest wymagane
Częstotliwość opłacania:	-	-	-
Wycena:	479,00 zł	400,00 zł	450,00 zł
Częstotliwość opłacania:	Jednorazowo	Jednorazowo	Jednorazowo
Wymagalność:	Wymagana	Wymagana	Wymagana

Dodatkowe informacje dotyczące produktów bankowych (wymaganych i wybranych):

Opis:	<p>Warunki promocji</p> <p>Rachunek typu ROR (nie dotyczy Konta Podstawowego) lub zawrze umowę o Konto Przekorzystne lub Konto Świat Premium, wraz z kartą debetową najpóźniej w chwili zawarcia umowy o kredyt, a rachunek będzie zasilany regularnymi miesięcznymi wpływami z tytułu wynagrodzenia z umowy o pracę / emerytury / renty / dochodów uzyskiwanych z innych źródeł w wysokości co najmniej dwukrotności pierwszej raty kapitałowo-odsetkowej</p> <p>Najpóźniej z chwilą zawarcia umowy kredytu trzeba aktywować dostęp do rachunku za pośrednictwem aplikacji PeoPay i/lub Pekao24 oraz</p> <p>Posiadanie lub zakup karty kredytowej z oferty banku (najpóźniej na moment zawierania umowy kredytu jak też posiadać ten produkt na moment zawarcia umowy)</p> <p>Ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych oferowane przez Bank (niezwłocznie po nabyciu praw do nieruchomości będącej przedmiotem zabezpieczenia kredytu)</p> <p>wyrażenie zgody marketingowej tj. klient złożył / złoży Bankowi oświadczenie w zakresie przetwarzania jego danych osobowych oraz marketingu bezpośredniego, oraz</p> <p>Otrzymanie Formularza Informacyjnego na warunkach i w terminie obowiązywania niniejszej Oferty, oraz</p> <p>Ograniczenia czasowe</p> <p>> Termin złożenia kompletnego wniosku przez Klienta (pozwalający na podjęcie decyzji finansowej) od 1 stycznia 2019 r. do 31 marca 2019 r.</p>	<p>Konto Aurum /Konto Platinum II</p> <p>Deklarowane wpływy na konto od 15 000 PLN (włącznie)</p> <p>Ubezpieczenie od utraty pracy z grupy II (na 4 lata)</p> <p>Ubezpieczenie na życie oferowane przez Bank</p> <p>Karta kredytowa</p> <p>Zakwalifikowanie do kategorii: Dotychczasowy Klient Banku (osoba, która posiada w PKO Banku Polskim minimum od 6 miesięcy rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy/rachunek Inteligo z systematycznymi wpływami wynagrodzenia).</p>	<p>Rachunek osobisty z wpływem 2 500 zł netto i kartą debetową</p> <p>Posiadanie karty kredytowej lub limit w ROR min. 2000 zł</p> <p>Zakup ubezpieczenia na życie</p> <p>Zakup ubezpieczenia od utraty pracy</p> <p>Zakup ubezpieczenia nieruchomości oferowanego przez bank</p> <p>Ograniczenia czasowe:</p> <p>> złożenie i zarejestrowanie wniosku w aplikacji bankowej do 15.01.2019 r.</p>
-------	--	--	---

Nota prawna:

Porównanie kredytów zostało przygotowane w oparciu o dane wprowadzone przez użytkownika. Porównanie kredytów ma charakter orientacyjny.

Reprezentatywny przykład dla kredytu hipotecznego, oprocentowanie nominalne zmienne 3,57% w skali roku, całkowity koszt kredytu 245 903,40 zł (w tym prowizja za udzielenie kredytu 1,90% od całkowitej kwoty kredytu), całkowita kwota kredytu 357 300,00 zł, rzeczywista roczna stopa oprocentowania kredytu wynosi 4,10%.

Sporządzono w oparciu o dostępne informacje według stanu z dnia, 03-01-2019 (14:02).

Porównanie kredytów zostało przygotowane w oparciu o dane wprowadzone przez użytkownika. Porównanie kredytów ma charakter orientacyjny.

Reprezentatywny przykład dla kredytu hipotecznego, oprocentowanie nominalne zmienne 3,57% w skali roku, całkowity koszt kredytu 270 168,58 zł (w tym prowizja za udzielenie kredytu 0,00% od całkowitej kwoty kredytu), całkowita kwota kredytu 357 300,00 zł, rzeczywista roczna stopa oprocentowania kredytu wynosi 4,65%.

Sporządzono w oparciu o dostępne informacje według stanu z dnia, 03-01-2019 (14:02).

Porównanie kredytów zostało przygotowane w oparciu o dane wprowadzone przez użytkownika. Porównanie kredytów ma charakter orientacyjny.

Reprezentatywny przykład dla kredytu hipotecznego, oprocentowanie nominalne zmienne 3,61% w skali roku, całkowity koszt kredytu 254 285,97 zł (w tym prowizja za udzielenie kredytu 0,00% od całkowitej kwoty kredytu), całkowita kwota kredytu 357 300,00 zł, rzeczywista roczna stopa oprocentowania kredytu wynosi 4,27%.

Sporządzono w oparciu o dostępne informacje według stanu z dnia, 03-01-2019 (14:02).

Prezentowane wyczerpanie służą wyłącznie celom informacyjnym i nie powinny być traktowane jako oferta, rekomendacja, zaproszenie do zawarcia umowy kredytu ani usługa doradztwa. Przedstawiona wysokość raty kredytu ma charakter wyłącznie przykładowy i uzależniona jest od oferty i decyzji kredytowej danego banku oraz od następujących czynników: okresu kredytowania, marży banku, stopy procentowej i skorzystania z oferty dodatkowej w postaci: karty kredytowej, konta bankowego, produktu inwestycyjnego lub ubezpieczeniowego.

KloryKredyt.pl uprzejmie informuje, że ostateczny kształt oferty kredytowej jest wyłączną decyzją banku, opartą na analizie indywidualnej sytuacji Klienta, dlatego też zaproponowane Klientowi wartości kredytu oraz wysokości raty mogą się różnić od obliczeń dokonanych przez eksperta. W ocenie zdolności kredytowej bank bierze pod uwagę m.in. dochód wnioskodawcy i stan spłaty jego dotychczasowych zobowiązań.

Niniejszy materiał nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny.